

شركة الصناعات الحديدية

(ش.م.ق.م)

قرارات وتوصيات الجمعية العامة للعادية

شركة الحديد والصلب المصرية

المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/٥/١٨

قرارات:

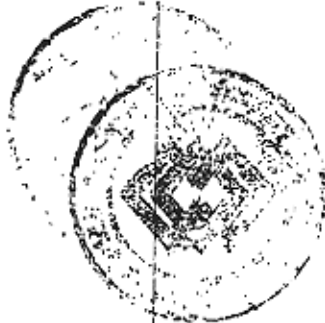
- ١- اعتماد مشروع للوزنة التقديرية للنشاط الجاري للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ بخسارة قدرها "٢٧٥,٥٧٣" مليون جنيه .
- ٢- اعتماد مشروع للوزنة الاستثمارية للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغ قيمتها "٥٠" مليون جنيه بالتمويل الذاتي ولا يتم البدء فيها إلا بعد تكثيف اجور العاملين بالشركة .
- ٣- إحاطة الجمعية العامة بتقرير السيد / مراقب الحسابات وتقرير تقويم الأداء بالجهاز المركزي للمحاسبات على للوزنة التقديرية للشركة للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ ورد الشركة عليهما .

التوصيات :-

- ١- يتعين على الشركة مراعاة ما ورد بتقرير السيد / مراقب الحسابات بالجهاز المركزي للمحاسبات على للوزنة التقديرية للعروضه والعمل على تلافي هذه الملاحظات .
- ٢- يتعين على الشركة ضرورة تكثيف الجهود واتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقاتها لدى الغير وتصريف الخزون الراكد لتوفير السيولة اللازمة لدورة التشغيل ولما لذلك من اثر على نتائج اعمال الشركة

رئيس الجمعية العامة

(دكتور / مدهيت نافع)



شركة الصناعات الحديدية
(ش.م.ق.م)

قرارات الجمعية العامة غير العادية

لشركة الحديد والصلب المصرية

الاجتماع بتاريخ ٢٠٢٠/٥/١٨

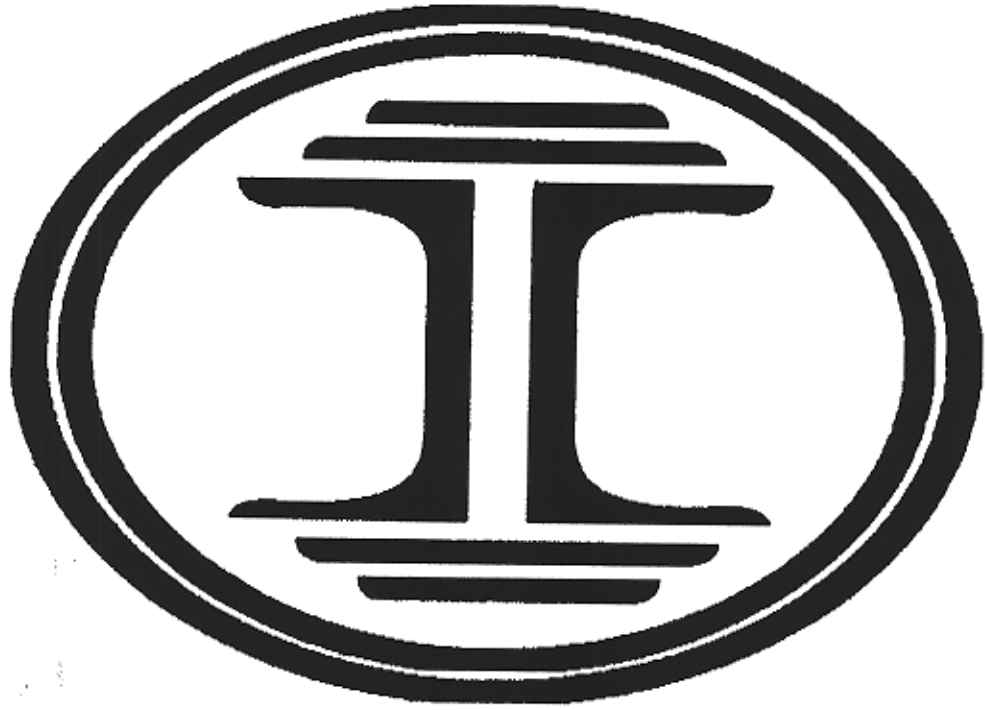
القرارات:

اعتماد ما انتهت إليه اللجنة المشتركة للمشكلة من الشركة القابضة للصناعات الحديدية
والشركة القابضة للصناعات الكيماوية بموجب القرار الإداري رقم ٥٦ لسنة ٢٠١٩ برئاسة
سيد الأستاذ / سعيد عرفة المستشار القانوني لوزير قطاع الأعمال العام في تقريرها بشأن
تسوية كافة الخلافات القائمة فيما بين شركة الحديد والصلب المصرية وشركة
الصناعات الكيماوية المصرية "كيما" حول قطعة الأرض الكائنة بمنطقة عمارات الحديد
والصلب بأسوان شريطة تنازل شركة كيما رسميا عن الدعوى رقم ٢٥٨ لسنة ٢٠١٨
ملني كلى أسوان بشأن النزاع على قطعة الأرض المشار إليها محل هذا النزاع وذلك طبقا
للمذكرة للعروضة .

رئيس الجمعية العامة

(دكتور / مدحت فراج)





لجمعية العامة غير العادية



METALLURGICAL
INDUSTRIES HOLDING
القابضة للصناعات المعدنية
ش.م.م.ق.م.

للدكتور السيد علي

مذكرة

للعرض علي السيد الدكتور / رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة
بشأن اعتماد قرارات اللجنة المشتركة المشكلة بموجب القرار الإداري
رقم ٦٥ لسنة ٢٠١٩

والخاصة بشركة الحديد والصلب وشركه كيما

بالإشارة الى الخلافات القائمة بين شركة الحديد والصلب المصرية وشركة الصناعات الكيماوية "كيما"
حول قطعة الارض الكائنة بمنطقة عمارات الحديد والصلب بأسوان والمقام عليها المباني السكنية الخاصة
بشركة الحديد والصلب والملوكة لشركة الصناعات الكيماوية "كيما".
والى القرار الإداري المشترك رقم ٦٥ لسنة ٢٠١٩ الصادر من الشركة القابضة للصناعات المعدنية وشركه
القابضة للصناعات الكيماوية بتشكيل لجنة برئاسة السيد الاستاذ / سعيد عرفة المستشار القانوني لوزارة
قطاع الاعمال وعضوية ممثلين من كل من الشركتين القابضتين والشركتين التابعتين والذي نص في
المادة الخامسة من قرار تشكيلها ان يكون التقرير الصادر من اللجنة ملزم لكل من شركة الحديد والصلب
وشركة الصناعات الكيماوية "كيما" والتي اصدرت تقريرها النهائي والذي انتهى الى تسوية كافة
الخلافات القائمة بين الشركتين علي النحو التالي :-

اولا، بالنسبة للقطعة رقم (١) والتي تبلغ مساحتها ٢م٦٤٨٢٥ تقريبا تؤول بما عليها من منشآت الى شركة
الصناعات الكيماوية المصرية "كيما" علي ان تلتزم شركة "كيما" بسداد قيمة المنشآت القائمة عليها
وفقا للقيمة الدفترية المقيدة بدفاتر شركة الحديد والصلب المصرية ، وعلى ان تلتزم شركة الحديد
والصلب بإخلاء كلا من الفيلا والاستراحة وتسليمهما بحالتهمما الى شركة "كيما"

ثانيا : بالنسبة للقطعة رقم (٢) والتي تبلغ مساحتها ٢م٥٥٦١٢ تقريبا تؤول الى شركة الحديد والصلب
وبمساحة حوالى ٢م٤٥٠٠٠ من اجمالى المساحة الكلية للقطعة رقم (٢) الى ملكية شركة الحديد والصلب
المصرية ، علي ان تلتزم شركة الحديد والصلب بسداد قيمة تلك المساحة بذات القيمة التى سبق قيام
شركة "كيما" بسدادها لمحافظة اسوان طبقا للعقد الشهر برقم ١٧٠٦ لسنة ٢٠٠٣ مكتب توثيق اسوان ،
علي ان تؤول باقى مساحة الارض المشار اليها بعاليه والتي تقدر بحوالى ١٠٠٠٠ م٢ لشركة الصناعات
الكيماوية "كيما" بما عليها من منشآت علي ان تلتزم شركة كيما بسداد قيمة المنشآت القائمة عليها
وفقا للقيمة الدفترية المقيدة بدفاتر شركة الحديد والصلب المصرية وعلى ان تلتزم شركة الحديد
والصلب بإخلاء مبنى النادي المقام عليها تلك المساحة وتسليمه بحالته الى شركة "كيما"

ثالثا، التزامات الطرفين :-

١- التزام الشركتين باعتبار الرسم الكروكي الرقوق بمحضر الإجتماع والموقع من السادة الحضور
بجلسة اليوم الاثنين الموافق ٢٠١٩/٦/١٧ جزء لا يتجزأ من المحضر.

٢- اعتماد ما تم الاتفاق عليه من الجمعية العامة للشركتين وذلك في خلال مدة اقصاها ثلاثة اشهر

العنوان: ADDRESS

5 El Tolombat St., Garden City, Cairo
شارع الظلمبات - جاردن سيتي - القاهرة

الهاتف: TEL

(202) 27954844 - 27954833
(٢٠٢) ٢٧٩٥٤٨٤٤ - ٢٧٩٥٤٨٣٣

الفاكس: FAX

(202) 27987221 - 27962079
(٢٠٢) ٢٧٩٥٧٢٢١ - ٢٧٩٦٢٠٧٩

www.mih.eg
info@mih.eg



METALLURGICAL
INDUSTRIES HOLDING
القابضة للصناعات المعدنية
ش.م.ق.م.

٣- التزام شركة الحديد والصلب بتسليم المباني والمنشآت الموقع عليها بالخريطة الساحية المرفقة بمحضر إجتماع اللجنة والموقع عليها من السادة الحضور وذلك في خلال مدة أقصاها ثلاثة اشهر من تاريخ اعتماد الجمعية العامة للشركتين.

٤- التزام شركة الحديد والصلب بنقل ملكية عدد (٣) عمارات سكنية المقامة بأراضي شركة "كيما" وكذا اتخاذ اللازم نحو حوالة الحق من شركة الحديد والصلب المصرية الى شركة كيما فيما يخص قيمة الإيجارات المحصلة من شاعلى الوحدات السكنية او أية حقوق أخرى تخص تلك العمارات .

٥- التزام شركة الصناعات الكيماوية "كيما" بنقل ملكية مساحات الأراضي المتفق عليها والموضحة بالرسم الكروكي المرفق بمحضر اجتماع اللجنة والموقع عليها من السادة الحضور الى شركة الحديد والصلب وذلك في خلال مدة أقصاها ثلاثة اشهر من تاريخ اعتماد الجمعية العامة للشركتين .

٦- التزام الشركتين بإجراء المقاصة فيما بينهما بشأن ما تسفر عنه القيمة الخاصة بتلك المنشآت والمباني وفقاً للقيمة الدفترية المثبتة بدفاتر شركة الحديد والصلب ، وكذا القيمة الخاصة بالأرض وفقاً للقيمة التي قامت بسدادها شركة "كيما" لحافظة أسوان وطبقاً للعقد الشهر برقم ١٧٠٦ لسنة ٢٠٠٢ مكتب توثيق أسوان.

٧- التزام الشركتين بالتعاون فيما بينهما حول قيام شركة "كيما" بإقامة سور حول أراضيها المشار إليها بصدر هذا المحضر علي نفقة شركة "كيما" دون التعرض من شركة الحديد والصلب .

ورد للشركة القابضة للصناعات المعدنية كتاب السيد الحاسب / رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية والذي نوه فيه عن قيام شركة الصناعات الكيماوية "كيما" باعتماد توصيات اللجنة من جمعيتها العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٣ و يطلب فيه ما يفيد قيام شركة الحديد والصلب باعتماد ما انتهى اليه رأى اللجنة حتى يتم تفعيل التوصيات وإدخالها حيز التنفيذ الفعلي

ونظراً لعدم عرض الأمر علي الجمعية العامة لشركة الحديد والصلب حتى تاريخه فالأمر مغروض لسيادتكم لإعتماد ما انتهت إليه اللجنة المشار إليها وإدخالها حيز التنفيذ الفعلي في اقرب جمعية عامة لشركة الحديد والصلب المصرية

رئيس قطاعات

رئيس قطاع شئون الشركات

٢٠١٩
٢٠١٩

العنوان ADDRESS.

5 El Tolombat St., Garden City, Cairo
٥ شارع الطلمبات - جاردن سيتي - القاهرة

التلفون TEL.

(202) 27954844 - 27954833
(٢٠٢) ٢٧٩٥٤٨٤٤ - ٢٧٩٥٤٨٣٣

فاكس FAX.

(202) 27957221 - 27962079
(٢٠٢) ٢٧٩٥٧٢٢١ - ٢٧٩٦٢٠٧٩

www.mih.eg
info@mih.eg



METALLURGICAL
INDUSTRIES HOLDING
القابضة للصناعات المعدنية
ش.م.ه.م.

القاهرة في ٢٠٢٠/١/٢٠

**السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
شركة الحديد والصلب المصرية
تحية طيبة وبعد ...**

نتشرف أن نرفق لسيادتكم صورة المذكرة المعروضة علي السيد الدكتور /
رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات المعدنية بشأن اعتماد قرارات اللجنة
المشتركة المشكلة من الشركة القابضة للصناعات المعدنية والشركة القابضة
للصناعات الكيماوية بموجب القرار الاداري رقم ٦٥ لسنة ٢٠١٩ برئاسة السيد الاستاذ /
سعيد عرفة المستشار القانوني لوزارة قطاع الاعمال بشأن تسوية كافة الخلافات
القائمة فيما بين شركة الحديد والصلب المصرية وشركة الصناعات الكيماوية
المصرية "كيما" حول قطعة الارض الكائنة بمنطقة عمارات الحديد والصلب بأسوان .
يرجى التكرم بالاحاطه بما جاء فيه والتنبيه لتضمينها جدول أعمال أقرب
جمعية عامة سيتم عقدها لشركة الحديد والصلب المصرية .
وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

**رئيس قطاعات
رئيس قطاع شئون الشركات**

• معاسب / محمد عبدالرؤوف •

السيد / معاسب / محمد عبدالرؤوف
رئيس قطاع شئون الشركات
القاهرة - ٢٠٢٠/١/٢٠

العنوان ADDRESS

5 El Tolombat St., Garden City, Cairo
• شارع الظلميات • جاردن سيتي • القاهرة

الهاتف TEL

(202) 27954844 - 27954833
(٢٠٢) ٢٧٩٥٤٨٤٤ - ٢٧٩٥٤٨٣٣

الفاكس FAX

(202) 27957221 - 27962079
(٢٠٢) ٢٧٩٥٧٢٢١ - ٢٧٩٦٢٠٧٩

www.mih.eg
info@mih.eg